

Comenzó una nueva edición de BATEV19 en La Rural.

El acto de inauguración contó con la presencia del Secretario de Vivienda Iván Kerr quien se refirió a las últimas medidas del gobierno nacional para el sector de la construcción y la vivienda. Durante la tarde, además, se desarrollaron interesantes exposiciones en el Auditorio.

Con la presencia del Secretario de Vivienda de la Nación, Dr. Iván Kerr, quedó ayer inaugurada en La Rural la edición número 26° de **BATEV – Exposición Internacional de la Construcción y la Vivienda**, tradicional encuentro del sector que se extenderá hasta el sábado 25 de mayo. Formaron parte del acto inaugural, además, el Presidente de la Asociación de Empresarios de la Vivienda de la República Argentina (AEV), Miguel Camps, el Presidente de Exposiciones y Ferias de la Construcción Argentina (EFCA), Gabriel Pascual e Iván Szczech en representación de Julio César Crivelli, Presidente de la Cámara Argentina de la Construcción (CAMARCO).

Previo al acto inaugural, y frente a un auditorio colmado, el Secretario de Vivienda repasó las últimas medidas adoptadas por el gobierno nacional para el sector de la vivienda y la construcción y resaltó el trabajo que se viene realizando en los últimos años con las cámaras y representantes del sector privado, una cooperación de la cual han surgido políticas públicas concretas.

Durante la tarde, el Auditorio Principal de BATEV19 fue escenario de varias charlas que abordaron diferentes temas de actualidad e interés para el sector.

En primer término, alrededor de las 15.30hs, se realizó la mesa redonda “La mirada de los CEO’s”, un espacio que reunió a actores relevantes del sector para poner en común todas aquellas cuestiones que hacen al presente y futuro del rubro. Este año formaron parte de la mesa Ricardo Griot, Secretario de CAMARCO, Fernando Martínez, CEO de Tecnoperfiles, Eugenia Ctibor, Presidente de la Cámara Industrial de Cerámica Roja (CICER), Miguel Camps Presidente de Argencons y AEV y Jorge Abraham y Lucas Cáceres Socio Gerente y Gerente de Marketing de Tucson SA, respectivamente.

Entre los temas coyunturales que se debatieron, los CEO’s y referentes compartieron sus opiniones respecto a la próxima contienda electoral por la presidencia de la Nación, la situación actual del sector desde el punto particular de su empresa, los proyectos de inversiones futuras y los cambios que deberían realizarse desde el Gobierno Nacional para mejorar el presente de la industria.

Los participantes estuvieron de acuerdo en que, aún cuando la situación actual del rubro no es buena, los empresarios están haciendo grandes esfuerzos para continuar invirtiendo sin desprenderse de recursos humanos, a la espera de una reactivación luego de las elecciones. En

un contexto en el que la demanda de viviendas se encuentra retraída y cuando, según datos de CAMARCO, se han perdido recientemente 20.000 puestos de trabajo, los presentes coinciden en la necesidad de aguardar con optimismo la recuperación de las variables macroeconómicas que ayudarán a la reactivación de un sector clave para el país como lo es la construcción.

Alrededor de las 16.30hs, y siguiendo la agenda prevista por los organizadores, se realizó una segunda mesa de debate, esta vez a cargo de AEV. Participaron de la misma su Presidente, Miguel Camps, su Vicepresidente, Gustavo Llambías y el Consejero Titular Gustavo Ortolá.

La charla rondó en torno a “El mercado inmobiliario en general y el panorama actual del real estate”. Entre los puntos salientes se recordó la importancia de retomar con la “Década de la Vivienda” propuesta por AEV en 2017 y cuyos avances han menguado por la crisis económica. Asimismo, se resaltaron los esfuerzos que está realizando la institución por estrechar lazos con referentes del real estate del interior del país en pos de unificar voces que puedan ser representativas del sector frente a las autoridades gubernamentales. Sobre este último punto, los participantes destacaron el diálogo que se ha entablado en los últimos cuatro años con el Gobierno Nacional fundamentalmente a partir de la participación del sector privado en instancias de debate como la “mesa de la vivienda”. Asimismo, Miguel Camps anunció oficialmente el proyecto de fusión de la AEV con la Cámara Argentina de Desarrollos Urbanos (CEDU) y la creación de una nueva entidad unificada.

Alrededor de las 17.30 el ciclo de conferencias en el auditorio de BATEV19 continuó con dos temas de mucha actualidad. En primer término, los economistas Evelin Dorsch, Socia Gerente de Consultora Ledesma SRL y Santiago Bulat, Economista asociado en Inveco Consulting debatieron sobre “la economía nacional y las políticas en torno a la construcción y la vivienda”. Entre varios temas de actualidad, se refirieron a los desafíos que deberá afrontar la nueva administración a partir de diciembre y lo que se puede esperar de la economía de acá a las elecciones. Ambos economistas coincidieron en que aún en tiempos de crisis e incertidumbre, los inmuebles siguen constituyendo una reserva de valor en Argentina y que el mercado aún está buscando un punto de equilibrio para establecer los precios. La estabilización del tipo de cambio, según los especialistas, será el principal objetivo del gobierno en el corto plazo.

Seguidamente, los consultores Federico González, de Federico González y Asociados y Pablo Romá, de Circuitos se refirieron a las últimas encuestas realizadas en torno a las elecciones presidenciales. Ambos coincidieron en que todavía resulta muy difícil hacer predicciones respecto a los posibles resultados y que, el anuncio de la fórmula kirchnerista, ha provocado un impacto fuerte en el escenario actual que todavía se está reacomodando. Hasta el momento, según los especialistas, ningún partido obtiene los votos necesarios para ganar en primera vuelta por lo que habrá que esperar a ver cómo avanzan los acontecimientos en el próximo mes previo a la oficialización de las candidaturas.

La agenda de actividades en el Auditorio continuará hoy jueves 24 e incluirá un ciclo de charlas sobre tecnología BIM (simulación digital de diseño) y un panel sobre eficiencia energética en la construcción. El viernes, además, se realizará la entrega de los tradicionales Premios Clarín ARQ.

BATEV19 es organizada por la Asociación de Empresarios de la Vivienda de la República Argentina - AEV, la Cámara Argentina de la Construcción - CAMARCO y Exposiciones y Ferias de la Construcción Argentina - EFCA (integrada por La Rural Predio Ferial de Buenos Aires y MBG & Events).

Este año, la exposición contará además con el apoyo de Clarín ARQ -como Main Sponsor-, BestChem S.A, Faplac y Tecnoperfiles -como Sponsors Diamond-; y Genebre, Puertas Brandsen y Tucson S.A -como Sponsors Gold-.

Contactos para prensa - fmgprensa@gmail.com
Mariano Gondell 011.15.3138.5821
Juan Ignacio Fernández Mugica 011.15.4435.5719

   BatevArgentina www.batev.com.ar

Organizan

